

Sunref



■ Adaptation ■ EE Bâtiment

Fiche publication N°7

# Projet Le Chaland Hotel IKO Ltd

*BLUE BAY, PLAGE DE LA CAMBUSE*

**Un hôtel qui chérit l'eau et l'énergie**

Anantara Iko Mauritius met l'accent sur une haute performance environnementale pour une gestion optimisée de sa consommation d'eau et d'électricité.

Le site hôtelier de 170 chambres Anantara IKO Mauritius Resort porté par Le Chaland IKO Hôtel (Mauritius) Ltd, se veut exemplaire et affiche de fortes ambitions en matière d'efficacité énergétique et de gestion de l'eau. L'accent est mis sur l'optimisation des systèmes énergétiques et sur les approches d'adaptation au changement climatique, grâce à une gestion de l'eau consommée dans les bâtiments et au recyclage de l'eau traitée à des fins d'irrigation. La gestion des eaux pluviales a été évaluée en considérant les impacts évités sur cette zone côtière sensible (systèmes de rétention en particulier). L'ensemble des dispositifs d'efficacité énergétique du bâti et la mise en place d'équipements solaires thermiques pour la production d'eau chaude permet d'économiser 2 094,7 MWh/an, soit plus de 42,6% par rapport aux solutions de référence.

Grâce à SUNREF Maurice, la société a bénéficié d'un appui financier et technique pour réaliser ses investissements verts. L'Assistance Technique mise à disposition à travers le programme SUNREF Maurice a ainsi analysé le choix des équipements et la cohérence globale du projet pour garantir une réduction de l'impact environnemental et l'utilisation des meilleures technologies disponibles. En outre, une analyse environnementale et sociale a été réalisée par L'Assistance technique pour s'assurer de l'absence de risques sur cette thématique.

**Pays:** Maurice

**Année:** 2019

**Avec la participation financière de:**



**Montant total du projet:** 43 229 253 € au taux de 48,20 MUR/€

**Montant du prêt éligible sous le programme SUNREF:** 2 989 683 € au taux de 48,20 MUR/€

**Prime (5%) Atténuation:** 90 363,5 € (4 355 522 MUR)

**Prime (15%) Adaptation:** 177 361,9 € (8 548 842,50 MUR)

## Chiffres clés



### Economies d'énergies

2 094,7 MWh/an de 42,6%, soit la consommation équivalente de 996 ménages



### Emissions de CO<sub>2</sub> évitées

1 999 tCO<sub>2</sub>/an



### Economies de LPG (Liquified Petroleum Gas)

85,11 t/an, soit 85,4%



### Economies d'eau totale

11 968 m<sup>3</sup>/an, soit 84%

Développé par

Avec la participation  
financière de l'UE



En partenariat avec

Mis en oeuvre par